

CAPITAL HITELHÁZ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG  
HIRDETMÉNY  
AKTUÁLISAN ÉRTÉKESÍTENDŐ HITELKONSTRUKCIÓK ÉS KEZESSÉGVÁLLALÁSI ÜZELTÁG

KAMATOK, DÍJAK ÉS EGYÉB KÖLTSÉGEK

Hatályos: 2022. június 01.

<b>MFB Krízis Hitel és MFB Krízis Hitel Plusz</b>			
	<b>Beruházási hitel</b>	<b>Hitelkiváltó hitel</b>	<b>Önálló forgóeszköz hitel</b>
<b>Devizanem</b>	HUF		
<b>Ügyleti kamat</b>	2,50%		
<b>Kölcsön összege</b>	1.000.000.-HUF - 150.000.000.- HUF		
<b>Törlesztés módja</b>	lineáris		
<b>Elvárt önerő</b>	min. 10 %	nincs	nincs
<b>Futamidő</b>	12 hó + 1 nap - 120 hó /180 hó		12 hó + 1 nap - 36 hó
<b>Türelmi idő</b>	max. 24 hó		max. 12 hó
<b>Rendelkezésre tartási idő</b>	max. 24 hó	max. 3 hó	max. 12 hó
<b>Állami kezességvállalás díja (kizárólag MFB Krízis Hitel esetén)</b>	0,1 % / év		
<b>Folyósítási jutalék</b>	0 HUF		
<b>Kezelési költség</b>	0 HUF		
<b>Hitelbírálat díja</b>	0 HUF		
<b>Szerződéskötés díja</b>	0 HUF		
<b>Szerződésmódosítási díj</b>	1 % (maximum 500.000.- HUF)		
<b>Ingyatlan értékbecslési, közjegyzői, ügyvédi és egyéb díjak</b>	Aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális ingatlan közjegyzői és ügyvédi díjszabás szerint, aktuális ingatlan földhivatali díjszabás szerint.		
<b>Garancia/óvadék</b>	Egyedi döntés alapján, max. 6 hó		
<b>Felmondási díj</b>	5,45% /év		
<b>Késedelmi kamat</b>	ügyleti kamat + (jegybanki alapkamat + 8%) x 2 /év		
<b>Fizetési felszólítás különdíja</b>	30.000.- HUF /db		
<b>Jogosulatlansági díj</b>	3,1 % /év		

<b>EXIM Kishitel Program</b>				
	<b>Beruházási hitel (HUF)</b>	<b>Forgóeszköz hitel (HUF)</b>	<b>Beruházási hitel (EUR)</b>	<b>Forgóeszköz hitel (EUR)</b>
<b>Devizanem</b>	HUF		EUR	
<b>Ügyleti kamat</b>	EU referencia kamatláb (min. 0%) + 5 %			
<b>Kölcsön összege</b>	5.000.000.-HUF - 100.000.000.- HUF		15.000.-EUR - 300.000.- EUR	
<b>Törlesztés módja</b>	lineáris		lineáris	
<b>Elvárt önerő</b>	min. 10 %	nincs	min. 10 %	nincs
<b>Futamidő</b>	12 hó - 120 hó	6 hó - 60 hó	12 hó - 120 hó	6 hó - 60 hó
<b>Türelmi idő</b>	max. 24 hó	nincs	max. 24 hó	nincs
<b>Rendelkezésre tartási idő</b>	max. 24 hó	max. 6 hó	max. 24 hó	max. 6 hó
<b>Intézményi kezességvállalás díja</b>	Intézményi Kezes Hirdetménye szerint			
<b>Folyosítási jutalék</b>	0,2%, de maximum 150.000.- HUF			
<b>Kezelési költség</b>	maximum 1,5 % /év			
<b>Hitelbírálat díja</b>	50.000.- HUF			
<b>Szerződéskötés díja</b>	50.000.- HUF			
<b>Szerződésmódosítási díj</b>	1 % (maximum 500.000.- HUF)			
<b>Ingatlan értékbecslési, közjegyzői, ügyvédi és egyéb díjak</b>	Aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális ingatlan közjegyzői és ügyvédi díjszabás szerint, aktuális ingatlan földhivatali díjszabás szerint.		Aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális ingatlan közjegyzői és ügyvédi díjszabás szerint, aktuális ingatlan földhivatali díjszabás szerint.	
<b>Előtörlesztési díj</b>	1%			
<b>Megtörési díj</b>	egyedi megállapodás szerint			
<b>Késedelmi kamat</b>	ügyleti kamat + (jegybanki alapkamat + 8%) x 2 /év			
<b>Fizetési felszólítás különdíja</b>	30.000.- Ft /db		30.000.- Ft /db	

<b>Széchenyi Mikrohitel GO!</b>	
<b>Devizanem</b>	HUF
<b>Ügyleti kamat</b>	0,5% /év
<b>Kölcsön összege</b>	1.000.000.-HUF - 50.000.000.- HUF
<b>Törlesztés módja</b>	havi vagy negyedéves törlesztés
<b>Elvart önerő</b>	min. 10 %
<b>Futamidő</b>	13 hó - 120 hó
<b>Türelmi idő</b>	max. 24 hónap
<b>Rendelkezésre tartási idő</b>	nincs
<b>Intézményi kezességvállalás díja</b>	Széchenyi Mikrohitel Konstruktó Kondíciói szerint
<b>Folyosítási jutalék</b>	15.000.- HUF
<b>Kezelési költség</b>	nincs
<b>Előtörlesztési díj</b>	1 %
<b>Hítelbírálat díja</b>	nincs
<b>Szerződéskötés díja</b>	1 %, minimum 200.000.- HUF
<b>Szerződésmódosítási díj</b>	maximum 1%
<b>Ingatlan értékbecslési, közjegyzői, ügyvédi és egyéb díjak</b>	Aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális ingatlan közjegyzői és ügyvédi díjszabás szerint, aktuális ingatlan földhivatali díjszabás szerint.
<b>Felmondási díj</b>	5,45% /év
<b>Késedelmi kamat</b>	ügyleti kamat + (jegybanki alapkamat + 8%) x 2 /év
<b>Fizetési felszólítás különdíja</b>	30.000.- HUF /db

<b>CAPITAL HITELHÁZ</b>		
	<b>Beruházási hitel</b>	<b>Forgóeszköz hitel – Hitelkeret megállapodás</b>
Devizanem	HUF	
Ügyleti kamat	egyedi minősítéstől függően 0% - 7,85 % /év	
Kölcsön összege	1.000.000.-HUF - 500.000.000.- HUF	
Törlesztés módja	lineáris	
Elvárt önerő	min. 10 %	nincs
Futamidő	1 hó - 120 hó	
Türelmi idő	nincs	nincs
Rendelkezésre tartási idő	nincs	nincs
Intézményi kezességvállalás díja	Intézményi Kezes Hirdetménye szerint	
Folyosítási jutalék	0 HUF	
Kezelési költség	0%-1,5 %/év	
Hitelbírálat díja	maximum 50.000.- HUF	
Szerződéskötés díja	maximum 100.000.- HUF	
Szerződésmódosítási díj	maximum 1%	
Ingyenértékbecslési, közjegyzői, ügyvédi és egyéb díjak	Aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális ingatlan közjegyzői és ügyvédi díjszabás szerint, aktuális ingatlan földhivatali díjszabás szerint.	
Garancia/óvadék	Egyedi döntés alapján	
Felmondási díj	5,45% /év	
Késedelmi kamat	ügyleti kamat + (jegybanki alapkamat + 8%) x 2 /év	
Fizetési felszólítás különdíja	30.000.- HUF /db	

<b>Kezességvállalás Üzletág</b>	
Devizanem	HUF
Kezességvállalás díja (2022.05.31. napig)	4,85 – 5,50%
Kezességvállalás díja (2022.06.01 naptól)	6,50 – 9,65%
Kezességvállalás összege	minimum 20.000.000.-HUF
Futamidő	szerződés szerint
Rendelkezésre tartási idő	max. 3 hó
Szerződéskötés díja	100.000.- HUF - 300.000.- HUF
Szerződésmódosítási díj	100.000.- HUF - 300.000.- HUF
Közjegyzői, ügyvédi és egyéb díjak	Aktuális közjegyzői és ügyvédi díjszabás szerint.
Felmondási díj	6,45% /év
Késedelmi kamat	Ügyleti kamat + (jegybanki alapkamat + 8%) x 2 /év
Fizetési felszólítás különdíja	30.000.- HUF /db