

CAPITAL HITELHÁZ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
HIRDETMÉNY
 AKTUÁLISAN ÉRTÉKESÍTENDŐ HITELKONSTRUKCIÓK ÉS KEZESSÉGVÁLLALÁSI ÜZELTÁG

KAMATOK, DÍJAK ÉS EGYÉB KÖLTSÉGEK

Hatályos: 2021. november 01.

<i>MFB Krízis Hitel és MFB Krízis Hitel Plusz</i>			
	Beruházási hitel	Hitelkiváltó hitel	Önálló forgóeszköz hitel
Devizanem	HUF		
Ügyleti kamat	2,50%		
Kölcsön összege	1.000.000.-HUF - 150.000.000.- HUF		
Törlesztés módja	lineáris		
Elvárt önerő	min. 10 %	nincs	nincs
Futamidő	12 hó + 1 nap - 120 hó /180 hó		12 hó + 1 nap - 36 hó
Türelmi idő	max. 24 hó		max. 12 hó
Rendelkezésre tartási idő	max. 24 hó	max. 3 hó	max. 12 hó
Állami kezességvállalás díja (kizárólag MFB Krízis Hitel esetén)	0,1 % / év		
Folyosítási jutalék	0 HUF		
Kezelési költség	0 HUF		
Hitelbírálat díja	0 HUF		
Szerződéskötés díja	0 HUF		
Szerződésmódosítási díj	1 % (maximum 500.000.- HUF)		
Ingyatlan értékbecslési, közjegyzői, ügyvédi és egyéb díjak	Aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális ingatlan közjegyzői és ügyvédi díjszabás szerint, aktuális ingatlan földhivatali díjszabás szerint.		
Garancia/óvadék	Egyedi döntés alapján, max. 6 hó		
Felmondási díj	5,45% /év		
Késedelmi kamat	ügyleti kamat + (jegybanki alapkamat + 8%) x 2 /év		
Fizetési felszólítás különdíja	30.000.- HUF /db		
Jogosulatlansági díj	3,1 % /év		

EXIM Kishitel Program				
	Beruházási hitel (HUF)	Forgóeszköz hitel (HUF)	Beruházási hitel (EUR)	Forgóeszköz hitel (EUR)
Devizanem	HUF		EUR	
Ügyleti kamat	EU referencia kamatláb (min. 0%) + 5 %			
Kölcsön összege	5.000.000.-HUF - 100.000.000.- HUF		15.000.-EUR - 300.000.- EUR	
Törlesztés módja	lineáris		lineáris	
Elvárt önerő	min. 10 %	nincs	min. 10 %	nincs
Futamidő	12 hó - 120 hó	6 hó - 60 hó	12 hó - 120 hó	6 hó - 60 hó
Türelmi idő	max. 24 hó	nincs	max. 24 hó	nincs
Rendelkezésre tartási idő	max. 24 hó	max. 6 hó	max. 24 hó	max. 6 hó
Intézményi kezességvállalás díja	Intézményi Kezes Hirdetménye szerint			
Folyosítási jutalék	0,2%, de maximum 150.000.- HUF			
Kezelési költség	maximum 1,5 % /év			
Hitelbírálat díja	50.000.- HUF			
Szerződéskötés díja	50.000.- HUF			
Szerződésmódosítási díj	1 % (maximum 500.000.- HUF)			
Ingyenértékelési, közjegyzői, ügyvédi és egyéb díjak	Aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális ingatlan közjegyzői és ügyvédi díjszabás szerint, aktuális ingatlan földhivatali díjszabás szerint.		Aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális ingatlan közjegyzői és ügyvédi díjszabás szerint, aktuális ingatlan földhivatali díjszabás szerint.	
Előtörlesztési díj	1%			
Megtörési díj	egyedi megállapodás szerint			
Késedelmi kamat	ügyleti kamat + (jegybanki alapkamat + 8%) x 2 /év			
Fizetési felszólítás különdíja	30.000.- Ft /db		30.000.- Ft /db	

CAPITAL HITELHÁZ		
	Beruházási hitel	Forgóeszköz hitel – Hitelkeret megállapodás
Devizanem	HUF	
Ügyleti kamat	egyedi minősítéstől függően 0% - 7,85 % /év	
Kölcsön összege	1.000.000.-HUF - 500.000.000.- HUF	
Törlesztés módja	lineáris	
Elvárt önerő	min. 10 %	nincs
Futamidő	1 hó - 120 hó	
Türelmi idő	nincs	nincs
Rendelkezésre tartási idő	nincs	nincs
Intézményi kezességvállalás díja	Intézményi Kezes Hirdetménye szerint	
Folyosítási jutalék	0 HUF	
Kezelési költség	0%-1,5 %/év	
Hitelbírálat díja	maximum 50.000.- HUF	
Szerződéskötés díja	maximum 100.000.- HUF	
Szerződésmódosítási díj	maximum 1%	
Ingatlan értékbecslési, közjegyzői, ügyvédi és egyéb díjak	Aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális ingatlan közjegyzői és ügyvédi díjszabás szerint, aktuális ingatlan földhivatali díjszabás szerint.	
Garancia/óvadék	Egyedi döntés alapján	
Felmondási díj	5,45% /év	
Késedelmi kamat	ügyleti kamat + (jegybanki alapkamat + 8%) x 2 /év	
Fizetési felszólítás különdíja	30.000.- HUF /db	

Kezességvállalás Üzletág	
Devizanem	HUF
Kezességvállalás díja	4,85 – 5,50%
Kezességvállalás összege	minimum 20.000.000.-HUF
Futamidő	szerződés szerint
Rendelkezésre tartási idő	max. 3 hó
Szerződéskötés díja	100.000.- HUF - 300.000.- HUF
Szerződésmódosítási díj	100.000.- HUF - 300.000.- HUF
Közjegyzői, ügyvédi és egyéb díjak	Aktuális közjegyzői és ügyvédi díjszabás szerint.
Felmondási díj	5,45% /év
Késedelmi kamat	Ügyleti kamat + (jegybanki alapkamat + 8%) x 2 /év
Fizetési felszólítás különdíja	30.000.- HUF /db