

<b>ÉRTÉKBECSLÉSI DÍJTÁBLÁZAT</b> <b>az EXIM KISHITEL PROGRAM</b> <b>keretében beadásra kerülő hitelkérelmek fedezeteként felajánlott ingatlanokra</b>			
Megnevezés	Alapterület m <sup>2</sup>	Értékelés nettó (HUF)	Aktualizálás nettó (HUF)
építési telek, fejlesztési terület	2000 m <sup>2</sup> -ig	70 000 Ft	50 000 Ft
	2001 m <sup>2</sup> -nél nagyobb	95 000 Ft	80 000 Ft
lakás (társasházi, szövetkezeti)	mérettől független	80 000 Ft	50 000 Ft
családi ház, üdülő, nyaraló, hétvégi ház telekkel	mérettől független	95 000 Ft	60 000 Ft
kereskedelmi jellegű, jövedelemtermelő ingatlan (üzlet, áruház, praxis, kereskedelmi telephely, iroda, étterem, panzió, hotel, stb.)	0-200 m <sup>2</sup>	120 000 Ft	80 000 Ft
	200-1000 m <sup>2</sup> között	160 000 Ft	120 000 Ft
	1000-2000 m <sup>2</sup> között	200 000 Ft	160 000 Ft
	2000 m <sup>2</sup> -nél nagyobb	Egyedi megállapodás	
ipari telephely, műhely, raktár, üzem stb.	1 db felépítmény	160 000 Ft	110 000 Ft
	2-4 db felépítmény	200 000 Ft	160 000 Ft
	4-nél több felépítmény	Egyedi megállapodás	
vegyes rendeltetésű ingatlan	főfunkció díja + egyéb hasznosítás díjának 50%-a		
helyszíni szemle díja <sup>1</sup> (jelentés készítése + 1 fotó)	50 000 Ft (nettó)		

Teljesítési határidő<sup>2</sup>: 100 EFt vállalási díjig 5 munkanap, a fölött 7 munkanap;  
 "egyedi megállapodás" díjazásnál: egyedi szerződés alapján

TAKARNET díjak (a mindenkor hatályos TAKARNET díjszabás szerint) nettó (HUF)

E-hiteles tulajdoni lap másolat	3 600 Ft
Nem hiteles tulajdoni lap másolat	1 000 Ft
Térképmásolat (helyszínrajz)	3 000 Ft

<sup>1</sup> Amennyiben az ügyfél az előre megbeszélt időpontban a helyszínen visszalép az értékbécselés megrendelésétől

<sup>2</sup> Az értékbécselés díjának megfizetése esetén