

**CAPITAL HITELHÁZ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**  
**HIRDETMÉNY**  
 AKTUÁLISAN ÉRTÉKESÍTENDŐ HITELKONSTRUKCIÓK ÉS KEZESSÉGVÁLLALÁSI ÜZELTÁG

**KAMATOK, DÍJAK ÉS EGYÉB KÖLTSÉGEK**

Hatályos: 2021. február 1.

<i>MFB Krízis Hitel és MFB Krízis Hitel Plusz</i>			
	Bruházási hitel	Hitelkiváltó hitel	Önálló forgóeszköz hitel
Devizanem	HUF		
Ügyleti kamat	2,50%		
Kölcsön összege	1.000.000.-HUF - 150.000.000.- HUF		
Törlesztés módja	lineáris		
Elvárt önerő	min. 10 %	nincs	nincs
Futamidő	12 hó + 1 nap - 120 hó /180 hó		12 hó + 1 nap - 36 hó
Türelmi idő	max. 24 hó		max. 12 hó
Rendelkezésre tartási idő	max. 24 hó	max. 3 hó	max. 12 hó
Állami kezességvállalás díja (kizárólag MFB Krízis Hitel esetén)	0,1 % / év		
Folyosítási jutalék	0 HUF		
Kezelési költség	0 HUF		
Hitelbírálat díja	0 HUF		
Szerződéskötés díja	0 HUF		
Szerződésmódosítási díj	1 % (maximum 500.000.- HUF)		
Ingyenértékelési, közjegyzői, ügyvédi és egyéb díjak	Aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális ingatlan közjegyzői és ügyvédi díjszabás szerint, aktuális ingatlan földhivatali díjszabás szerint.		
Garancia/óvadék	Egyedi döntés alapján, max. 6 hó		
Felmondási díj	5,45% /év		
Késedelmi kamat	ügyleti kamat + (jegybanki alapkamat + 8%) x 2 /év		
Fizetési felszólítás különdíja	30.000.- HUF /db		
Jogosulatlansági díj	3,1 % /év		

<b>EXIM Kishitel Program</b>				
	<b>Bruházási hitel (HUF)</b>	<b>Forgóeszköz hitel (HUF)</b>	<b>Beruházási hitel (EUR)</b>	<b>Forgóeszköz hitel (EUR)</b>
<b>Devizanem</b>	HUF		EUR	
<b>Ügyleti kamat</b>	EU referencia kamatláb (min. 0%) + 5 %			
<b>Kölcsön összege</b>	5.000.000.-HUF - 100.000.000.- HUF		15.000.-EUR - 300.000.- EUR	
<b>Törlesztés módja</b>	lineáris		lineáris	
<b>Elvárt önerő</b>	min. 10 %	nincs	min. 10 %	nincs
<b>Futamidő</b>	12 hó - 120 hó	6 hó - 60 hó	12 hó - 120 hó	6 hó - 60 hó
<b>Türelmi idő</b>	max. 24 hó	nincs	max. 24 hó	nincs
<b>Rendelkezésre tartási idő</b>	max. 24 hó	max. 6 hó	max. 24 hó	max. 6 hó
<b>Intézményi kezességvállalás díja</b>	Intézményi Kezes Hirdetménye szerint			
<b>Folyosítási jutalék</b>	0,2%, de maximum 150.000.- HUF			
<b>Kezelési költség</b>	maximum 1,5 % /év			
<b>Hitelbírálat díja</b>	50.000.- HUF			
<b>Szerződéskötés díja</b>	50.000.- HUF			
<b>Szerződésmódosítási díj</b>	1 % (maximum 500.000.- HUF)			
<b>Ingyatlan értékbecslési, közjegyzői, ügyvédi és egyéb díjak</b>	Aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális ingatlan közjegyzői és ügyvédi díjszabás szerint, aktuális ingatlan földhivatali díjszabás szerint.		Aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális ingatlan közjegyzői és ügyvédi díjszabás szerint, aktuális ingatlan földhivatali díjszabás szerint.	
<b>Előtörlesztési díj</b>	1%			
<b>Megtörési díj</b>	egyedi megállapodás szerint			
<b>Késedelmi kamat</b>	ügyleti kamat + (jegybanki alapkamat + 8%) x 2 /év			
<b>Fizetési felszólítás különdíja</b>	30.000.- Ft /db		30.000.- Ft /db	

<b>CAPITAL HITELHÁZ</b>		
	<b>Bruházási hitel</b>	<b>Forgóeszköz hitel</b>
<b>Devizanem</b>	HUF	
<b>Ügyleti kamat</b>	egyedi minősítéstől függően 1,5% - 7,85 % /év	
<b>Kölcsön összege</b>	1.000.000.-HUF - 50.000.000.- HUF	
<b>Törlesztés módja</b>	lineáris	
<b>Elvárt önerő</b>	min. 10 %	min. 10%
<b>Futamidő</b>	1 hó - 12 hó	
<b>Türelmi idő</b>	nincs	nincs
<b>Rendelkezésre tartási idő</b>	nincs	nincs
<b>Intézményi kezességvállalás díja</b>	Intézményi Kezes Hirdetménye szerint	
<b>Folyosítási jutalék</b>	0 HUF	
<b>Kezelési költség</b>	1,5 %/év	
<b>Hitelbírálat díja</b>	50.000.- HUF	
<b>Szerződéskötés díja</b>	maximum 100.000.- HUF	
<b>Szerződésmódosítási díj</b>	1%	
<b>Ingyenértékbecslési, közjegyzői, ügyvédi és egyéb díjak</b>	Aktuális ingatlan értékbecslői díjszabás szerint, aktuális ingatlan közjegyzői és ügyvédi díjszabás szerint, aktuális ingatlan földhivatali díjszabás szerint.	
<b>Garancia/óvadék</b>	Egyedi döntés alapján	
<b>Felmondási díj</b>	5,45% /év	
<b>Késedelmi kamat</b>	ügyleti kamat + (jegybanki alapkamat + 8%) x 2 /év	
<b>Fizetési felszólítás különdíja</b>	30.000.- HUF /db	

<b>Kezességvállalás Üzletág</b>	
<b>Devizanem</b>	HUF
<b>Kezességvállalás díja</b>	4,50%
<b>Kezességvállalás összege</b>	minimum 30.000.000.-HUF
<b>Futamidő</b>	szerződés szerint
<b>Rendelkezésre tartási idő</b>	max. 3 hó
<b>Szerződéskötés díja</b>	100.000.- HUF - 300.000.- HUF
<b>Szerződésmódosítási díj</b>	100.000.- HUF - 300.000.- HUF
<b>Közjegyzői, ügyvédi és egyéb díjak</b>	Aktuális ingatlan közjegyzői és ügyvédi díjszabás szerint.
<b>Felmondási díj</b>	5,45% /év
<b>Késedelmi kamat</b>	Ügyleti kamat + (jegybanki alapkamat + 8%) x 2 /év
<b>Fizetési felszólítás különdíja</b>	30.000.- HUF /db